

Основные экономические показатели

Инвестиции в проект

Наименование глав и затрат, млрд. руб.	Итого	Год				
		1	2	3	4	5
Глава 1. Проектно-изыскательские работы	3 692,5	2 584,8	1 107,8			
Глава 2. Подготовка территории	55,4	16,6	38,8			
Глава 3. Основные объекты строительства	24 906,7		11 435,9	7 623,9	3 508,1	2 338,7
в том числе:						
горнопроходческие работы	1 519,3		911,6	607,7		
главный корпус- подземное размещение 5-х реакторов	15 918,2		7 163,2	4 775,5	2 387,7	1 591,8
главный корпус – наземное отделение с турбинами	5 988,8		2 694,9	1 796,6	898,3	598,9
вытяжной вент центр с фильтровальной	388,2		174,7	116,5	58,2	38,8
блок сбора и временного хранения ЖРО и ТРО	337,6		151,9	101,3	50,6	33,8
блок временного хранения ОЯТ	754,6		339,6	226,4	113,2	75,5

Глава 4. Объекты подсобного и обслуживающего назначения	640,6					640,6
Глава 5. Объекты энергетического хозяйства	1 035,2					1 035,2
Глава 6. Объекты транспортного хозяйства и связи	595,4					595,4
Глава 7. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения	752,5		338,6	225,7	112,9	75,2
Глава 8. Благоустройство и озеленение территории	62,3					62,3
Глава 9. Прочие работы и затраты	832,9	41,6	249,9	208,2	124,9	208,2
Глава 10. Содержание дирекции (технический надзор)	389,8	19,5	58,5	97,5	97,5	116,9
Всего затрат, с НДС:	32 963,2	2 662,5	13 229,4	8 155,3	3 843,4	5 072,7
в том числе НДС:	5 028,3	406,1	2 018,0	1 244,0	586,3	773,8

Эффективность проекта

Эксплуатационные характеристики	значения	единица измерения
Стоимость продажи электроэнергии, с НДС	1,8	руб./кВт. Час
Стоимость продажи тепловой энергии, с НДС	900	руб./Гкал.
Стоимость строительства	32 963,2	млн. руб.
Итого затраты на кВт мощности	2 616	евро/кВт
Прогнозный период	45	лет

Показатели эффективности	значения	единица измерения
NPV проекта	2 448	млн. руб.
IRR проекта	9%	%
Простой срок окупаемости (без процентов)	15	лет
Дисконтированный срок окупаемости (без процентов)	31	лет
NPV проекта (с учетом заемных средств 10%)	947	млн. руб.
IRR проекта (с учетом заемных средств 10%)	9%	%
Простой срок окупаемости (с процентами)	15	лет
Дисконтированный срок окупаемости (с процентами)	38	лет
Ставка дисконтирования	8,5	%